

На основании постановления администрации городского округа город Кулебаки от 09.02.2022г. №254 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Скотникова Светлана Станиславовна Начальник отдела по имущественным вопросам КУМИ;  
Папина Ольга Викторовна Главный специалист отдела по имущественным вопросам КУМИ,

в период с 16.05.2022г. по 18.05.2022г. проведены плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за **Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад №31 «Малыш»**, расположенным по адресу: 607002 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23.

**В рамках проведения документальных мероприятий** Учреждением предоставлены копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг на энергоснабжение, водоснабжение, на поставку газа.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Учреждением в установленные договорами сроки.

Учреждением представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам.

Учреждением заключен и предоставлен договор безвозмездного пользования:

- с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания детского сада с целью размещения в них медицинского кабинета.

**В результате проведения документальных мероприятий установлено следующее:**

В соответствии с Уставом, предметом деятельности МБДОУ детский сад №31 «Малыш» является образовательная деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество, числящееся в реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки

**Объекты недвижимости:**

1. нежилые здания, помещения;
2. сооружения;
3. земельный участок.

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика
1	<b>Здания</b>		
1.1.	Нежилое здание, кадастровый номер 52:39:0040005:730	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23	240,8 кв. м.
2	<b>Сооружения</b>		
2.1	Газопровод низкого давления для МБДОУ д/с №31 "Малыш"	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23	54 м
2.2.	Площадка для газоиспользующего оборудования для МБДОУ №31 "Малыш"	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23	8,8 кв.м.

<b>3</b>	<b>Земельный участок</b>		
3.1.	Земельный участок Кадастровый номер 52:39:0040005:984	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23	2300 кв. м.

**В результате проведения документальных мероприятий было выявлено следующее:**

1.1 Нежилое здание, общей площадью 240,8 кв. м., с кадастровым номером, 52:39:0040005:730 расположенное по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23.

Учреждением заключен:

- Договор безвозмездного пользования №246/14 от 17.12.2014г. с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на нежилое помещение, являющееся частью здания детского сада, с целью размещения медицинского кабинета. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г. Кулебаки от 15.12.2014г. №2266).

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

2.1. Газопровод низкого давления для МБДОУ д/с №31 "Малыш", протяженностью 54 м., расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект, в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав не зарегистрировано.

2.2. Площадка для газоиспользующего оборудования для МБДОУ №31 "Малыш", общей площадью 8,8 кв.м расположенная по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав не зарегистрировано.

3.1. Земельный участок, площадью 2300 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0040005:984, расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23, право муниципальной собственности право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрировано.

#### **4. Движимое имущество:**

Движимое имущество, стоимостью 40 тыс. руб. и выше, относящееся к особо ценному движимому имуществу:

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость	Особо ценное имущество
1	Система доочистки питьевой воды	101070036	149 250,00	Особо ценное движимое имущество
2	Котел отопительный	101070043	84 000,00	Особо ценное движимое имущество
3	Котел отопительный	101070044	84 000,00	Особо ценное движимое имущество
4	Система передачи извещений о пожаре ПАК «Стрелец-мониторинг»	101070075	94 000,00	Особо ценное движимое имущество
5	плита электрическая с жарочным шкафом ПЭЖ-4	101070062	43 950,00	
6	ноутбук HP 250 G6	101340109	42 610,00	
7	интерактивный стол Project Touch 32" А в комплекте с программным обеспечением	101340116	65 000,00	Особо ценное движимое имущество

Данное движимое имущество числится в Реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

**В результате проведения документальных мероприятий рабочая группа установила следующее:**

1. **Газопровод низкого давления для МБДОУ д/с №31 "Малыш"**, протяженностью 54 м., расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23 –право муниципальной собственности, право оперативного управления не зарегистрированы.

2. **Площадка для газоиспользующего оборудования для МБДОУ №31 "Малыш"**, общей площадью 8,8 кв.м расположенная по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23 - право муниципальной собственности, право оперативного управления не зарегистрированы.

3. Согласно сведениям, представленным Учреждением об основных средствах по состоянию на 01.01.2022г. выявлено следующее:

На бухгалтерский учет Учреждением приняты:

- **скважина**, инвентарный номер 101070035, расположенная по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о. г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23, стоимостью 52 900,00 рублей;

- **Земельный участок (под газовой площадкой)**, площадью 9 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0040005:985, расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23/2;

- **Земельный участок (под газопроводом)**, площадью 1 кв.м., с кадастровым номером 52:39:0040005:986, расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23/1.

В реестре муниципального имущества городского округа город Кулебаки данное имущество не числится.

**Рекомендовать Учреждению:**

1. **В срок до 15.06.2022** подготовить техническую документацию и обратиться с заявлением в Управление Росреестра о регистрации прав на следующее имущество:

1.1. **Газопровод низкого давления для МБДОУ д/с №31 "Малыш"**, протяженностью 54 м., расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23;

1.2. **Площадку для газоиспользующего оборудования для МБДОУ №31 "Малыш"**, общей площадью 8,8 кв.м расположенную по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23;

1.3. **Скважину**, инвентарный номер 101070035, расположенную по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23, стоимостью 52 900,00 рублей.

2. После регистрации прав на объекты, перечисленных в п.1.1, 1.2. совместно с КУМИ зарегистрировать права муниципальной собственности на следующие земельные участки:

2.1. **Земельный участок** площадью 9 кв.м., с кадастровым номером 52:39:0040005:985 расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23/2;

2.2. **Земельный участок**, площадью 1 кв.м., с кадастровым номером 52:39:0040005:986, расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.23/1.

/  / С. С. Скотникова

/  / О.В. Папина

## Акт

г. Кулебаки

« 19 » мая 2022 года

На основании постановления администрации городского округа город Кулебаки от 09.02.2022г. №254 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Скотникова Светлана Станиславовна      Начальник отдела по имущественным вопросам КУМИ;  
Папина Ольга Викторовна                      Главный специалист отдела по имущественным вопросам КУМИ,

в период с 16.05.2022г. по 18.05.2022г. проведены плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за **Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад №32 «Теремок»**, расположенным по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17.

**В рамках проведения документальных мероприятий** Учреждением предоставлены копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг на энергоснабжение, водоснабжение, на поставку газа.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Учреждением в установленные договорами сроки.

Учреждением представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам.

Учреждением заключен и предоставлен договор безвозмездного пользования:

- с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания детского сада с целью размещения в них медицинского кабинета.

### **В результате проведения документальных мероприятий установлено следующее:**

В соответствии с Уставом, предметом деятельности МБДОУ детский сад №32 «Теремок» является образовательная деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество, числящееся в реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки

### **Объекты недвижимости:**

1. нежилые здания, помещения;
2. земельный участок.

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика
1	<b>Здания</b>		
1.1.	Детский сад (нежилое здание), кадастровый номер 52:38:0040003:761	607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17	723,2 кв. м.
1.2.	Здание детского сада (нежилое здание), кадастровый номер 52:38:0040003:762	607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.22	492,8 кв. м.
1.3.	Здание гаража, кадастровый номер	607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.22а	242,2 кв. м.

	52:38:0040003:1817		
1.4.	Котельная (нежилое здание) кадастровый номер 52:38:0040003:809	607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17/2	65,7 кв. м.
<b>2</b>	<b>Земельный участок</b>		
2.1.	Земельный участок Кадастровый номер 52:38:0040003:1777	607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17	3680 кв. м.
2.2.	Земельный участок Кадастровый номер 52:38:0040003:1774	607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.22	4923 кв. м.
2.3.	Земельный участок Кадастровый номер 52:38:0040003:1772	607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.22	1 кв.м.
2.4.	Земельный участок Кадастровый номер 52:38:0040003:1773	607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.22	1 кв.м.

**В результате проведения документальных мероприятий было выявлено следующее:**

1.1 **Детский сад (Нежилое здание)**, общей площадью 732,2 кв. м., с кадастровым номером, 52:38:0040003:761, расположенное по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17

Учреждением заключен:

- Договор безвозмездного пользования №249/14 от 17.12.2014г. с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на нежилое помещение, являющееся частью здания детского сада, с целью размещения медицинского кабинета. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г. Кулебаки от 15.12.2014г. №2263).

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

1.2 **Здание детского сада**, общей площадью 492,8 кв. м., с кадастровым номером, 52:38:0040003:762, расположенное по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.22

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

1.3. **Здание гаража**, общей площадью 242,2 кв. м., с кадастровым номером, 52:38:0040003:1817, расположенное по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.22

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

1.4. **Котельная (нежилое здание)**, общей площадью 65,7 кв. м., с кадастровым номером, 52:38:0040003:809, расположенная по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17/2

Право муниципальной собственности зарегистрировано, право оперативного управления в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав не зарегистрировано.

2.1. **Земельный участок**, площадью 3680 кв. м., с кадастровым номером 52:38:0040003:1777, расположенный по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17. Право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрировано.

2.2. **Земельный участок**, площадью 4923 кв. м., с кадастровым номером 52:38:0040003:1774, расположенный по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.22. Право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрировано.

2.3. **Земельный участок**, площадью 1 кв. м., с кадастровым номером 52:38:0040003:1772, расположенный по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.22. Право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрировано.

2.4. **Земельный участок**, площадью 1 кв. м., с кадастровым номером 52:38:0040003:1773, расположенный по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.22. Право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрировано.

### 3. Движимое имущество:

Движимое имущество, стоимостью 40 тыс. руб. и выше, относящееся к особо ценному движимому имуществу:

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость	Особо ценное имущество
1	Машина стиральная В10-322	410126000302	100 636,00	Особо ценное движимое имущество
2	Игровой комплекс ИК-01	410136000310	49 584,50	
3	Игровой комплекс ИК-01	410136000311	49 584,50	
4	Игровой комплекс ИК-01	410136000312	49 584,50	
5	Игровой комплекс ИК-01	410136000313	49 584,50	
6	Водонагреватель	410124000177	98 391,97	Особо ценное движимое имущество
7	Система передачи извещений о пожаре ПАК «Стрелец-мониторинг»	410124000184	69 373,50	Особо ценное движимое имущество
8	Система передачи извещений о пожаре ПАК «Стрелец-мониторинг»	410124000185	69 373,50	Особо ценное движимое имущество
9	Веранда	410112000004	56 299,28	Особо ценное движимое имущество
10	Веранда	410112000005	56 297,76	Особо ценное движимое имущество
11	интерактивная доска IQB Board одновременная работа четырех пользователей USB	410124000200	67 000,00	Особо ценное движимое имущество
12	интерактивная доска IQB Board одновременная работа четырех пользователей USB	410124000202	67 000,00	Особо ценное движимое имущество
13	интерактивная доска TRIUMPH BOARD	410124000205	67 000,00	Особо ценное движимое имущество
14	комплект по робототехнике "Техно-Фантазеры"	410126000590	72 321,00	Особо ценное движимое имущество
15	Игровая беседка "Конфетти" со скамейками 4 шт	410126000600	306 300,00	Особо ценное движимое имущество
16	ноутбук Acer Aspire 3 A315-23-R4B9	410124000260	57 500,00	Особо ценное движимое имущество
17	ноутбук Acer Aspire 3 A315-23-R4B9	410124000261	57 500,00	Особо ценное движимое имущество
18	Ноутбук ASUS Laptop15, серебристый	41012400264	54 591,00	Особо ценное движимое имущество
19	ноутбук ASUS Laptop 15 F515EA-EJ1437W	410134000265	46 700,00	
20	домофонная система	410124000241	90 000,00	Особо ценное движимое

				имущество
21	детский учебно-игровой терминал "Волшебный экран", модель "Интерактивная парта"	410124000232	127 000,00	Особо ценное движимое имущество
22	детский учебно-игровой терминал "Волшебный экран", модель "Интерактивная парта"	410124000240	135 000,00	Особо ценное движимое имущество
23	ноутбук HP 15s-eq0003ur	410134000238	42 000,00	
24	цифровая лаборатория "Наураша"	410124000224	92 840,00	Особо ценное движимое имущество
25	цифровая лаборатория "Наураша"	410124000215	92 840,00	Особо ценное движимое имущество
26	игровой комплекс "Корабль" ИК-26	410126000456	93 203,00	Особо ценное движимое имущество
27	игровое оборудование "Машинка" ИО-02,1	410126000457	68 030,00	Особо ценное движимое имущество
28	игровой комплекс "Корабль большой" ИК-33,1	410126000458	189 970,00	Особо ценное движимое имущество
29	фотоаппарат зеркальный	410134000235	44 870,00	
30	Интерактивная песочница "Полянка"	410124000239	265 000,00	Особо ценное движимое имущество
31	Игровое оборудование "Паровоз с вагончиком"	410126000515	104 366,00	Особо ценное движимое имущество
32	Принтер Canon МФУ А3	410124000228	53 400,00	Особо ценное движимое имущество
33	Машина протирачно-резательная МПР 350М	410124000227	51 920,00	Особо ценное движимое имущество

Данное движимое имущество числится в Реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

**В результате проведения документальных мероприятий рабочая группа установила следующее:**

**1. Согласно сведениям, представленным Учреждением об основных средствах по состоянию на 01.01.2022г. выявлено следующее:**

На бухгалтерский учет Учреждением приняты:

1.1.- площадка для газоиспользующего оборудования, площадью 10 кв.м., расположенная по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17, стоимостью 96 892,31 рубля;

1.2.- газопровод низкого давления, протяженностью 228,5 м, расположенный по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17, стоимостью 160 690,51 рублей;

1.3. - газораспределительная система газоснабжения, расположенная по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17, стоимостью 1 456 734,06 рубля.

1.4.- Земельный участок, площадью 9 кв. м., с кадастровым номером 52:38:0040003:1776, расположенный по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17;

1.5.-. Земельный участок, площадью 1 кв.м., с кадастровым номером 52:38:0040003:1775, расположенный по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17.

**1.6. Движимое имущество:**

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Дата ввода в эксплуатацию	Стоимость руб
1	Интерактивная доска	410134000194	14.12.2015	67 500,00

2	Интерактивная доска IQ Board	410124000217	20.12.2017	68 000,00
3	Игровое оборудование «Паровоз с вагончиком»	410126000463	19.09.2017	146 610,00
4	ПС-19 Домик	410126000516	03.12.2018	79 147,00
5	ПС-19 Домик	410126000519	03.12.2018	62 827,00
6	Комплект учебно-игрового оборудования для ознакомления дошкольников с природой	410126000522	18.12.2018	157 320,00
7	Игровое оборудование «Автобус»	410126000542	24.12..2018	124 509,00
8	Игровое оборудование «Дерево знаний»	410126000543	24.12.2018	59 930,75
9	Игровое оборудование «Машина внедорожник»	410126000548	24.12.2018	56 941,50
10	Проектор In Focus	410134000189	14.12.2015	42 000,00
11	Синтезатор	410134000191	17.12.2015	48 000,00
12	Вытяжка в сборе	410136000532	24.07.2014	42 600,00
13	Домик-беседка	410136000463	19.09.2017	40 566,00
14	ПС-19 Домик	410136000517	03.12.2018	47 413,00
15	ПС-19 Домик	410136000518	03.12.2018	45 969,00

**В реестре муниципального имущества городского округа город Кулебаки вышеперечисленное имущество не числится.**

2. **Котельная (нежилое здание)**, общей площадью 65,7 кв. м., с кадастровым номером, 52:38:0040003:809, расположенное по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17/2 – право оперативного управления не зарегистрировано.

**Рекомендовать Учреждению:**

**1. В срок до 01.06.2022г.**

1.1. - подготовить и направить в КУМИ пакет документов для включения в реестр муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области 15 позиций движимого имущества.

1.2. Зарегистрировать право оперативного управления на **Котельную (нежилое здание)**, общей площадью 65,7 кв. м., с кадастровым номером, 52:38:0040003:809, расположенную по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17/2.

**2. В срок до 15.06.2022** подготовить техническую документацию и обратиться в Управление Росреестра с заявлением регистрации прав на следующее имущество:

2.1. - **площадку для газоиспользующего оборудования**, площадью 10 кв.м., расположенную по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17;

2.2. - **газопровод низкого давления**, протяженностью 228,5 м, расположенный по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17;

2.3. - **газораспределительную систему газоснабжения**, расположенную по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17.

3. После регистрации прав на объекты, перечисленные в п.2. совместно с КУМИ зарегистрировать права муниципальной собственности на следующие земельные участки:



3.1. - **Земельный участок**, площадью 9 кв. м., с кадастровым номером 52:38:0040003:1776, расположенный по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17;

3.2.-. **Земельный участок**, площадью 1 кв.м., с кадастровым номером 52:38:0040003:1775, расположенный по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Урицкого, д.17.

4. Обратиться в КУМИ с заявлением о включения в реестр муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области вышеперечисленного имущества в соответствии с п.2.

5. **В дальнейшем обеспечить неукоснительное соблюдение требований Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 г № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» и предоставления в КУМИ в 2-х недельный срок с момента возникновения, изменения или прекращения права на объекты учета (изменения сведений об объектах учета), соответствующего заявления с комплектом документов.**

/  / С. С. Скотникова

/  / О.В. Папина

На основании постановления администрации городского округа город Кулебаки от 09.02.2022г. №254 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Скотникова Светлана Станиславовна

Начальник отдела по имущественным вопросам  
КУМИ;

Папина Ольга Викторовна

Главный специалист отдела по имущественным  
вопросам КУМИ,

в период с 16.05.2022г. по 18.05.2022г. проведены плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за **Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад №33 «Дельфин»**, расположенным по адресу: 607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34.

**В рамках проведения документальных мероприятий** Учреждением предоставлены копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг на энергоснабжение, водоснабжение, водоотведение, на поставку тепловой энергии.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Учреждением в установленные договорами сроки.

Учреждением представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам.

Учреждением заключен и предоставлен договор безвозмездного пользования:

- с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания детского сада с целью размещения в них медицинского кабинета.

**В результате проведения документальных мероприятий установлено следующее:**

В соответствии с Уставом, предметом деятельности МБДОУ детский сад №33 «Дельфин» является образовательная деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество, числящееся в реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки

**Объекты недвижимости:**

1. нежилые здания, помещения;
2. сооружения;
3. земельный участок.

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика
1	<b>Здания</b>		
1.1.	Здание детского сада №33 «Дельфин» кадастровый номер 52:39:0060006:1161	607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34.	2487,7 кв. м.
1.2.	Овощехранилище (нежилое здание) кадастровый номер 52:39:0060006:1235	607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34.	93,8 кв. м.
2	<b>Сооружения</b>		
2.1	Благоустройство и вертикальная планировка	607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34.	

2.2.	Трубопроводы	607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34.	
<b>3</b>	<b>Земельный участок</b>		
3.1.	Земельный участок Кадастровый номер 52:39:0060006:61	607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34.	8877 кв. м.

**В результате проведения документальных мероприятий было выявлено следующее:**

1.1 Здание детского сада №33 «Дельфин», общей площадью 2487,7 кв. м., с кадастровым номером, 52:39:0060006:1161, расположенное по адресу: 607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34.

Учреждением заключен:

- Договор безвозмездного пользования №256/14 от 16.12.2014г. с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на нежилое помещение, являющееся частью здания детского сада, с целью размещения медицинского кабинета. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г. Кулебаки от 15.12.2014г. №2269).

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

1.2. Овощехранилище (нежилое здание), общей площадью 93,8 кв. м., с кадастровым номером, 52:39:0060006:1235, расположенное по адресу: 607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

2.1. Благоустройство и вертикальная планировка, расположенная по адресу: 607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав не зарегистрировано

2.2. Трубопроводы, расположенные по адресу: 607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав не зарегистрировано

3.1. Земельный участок, площадью 8877 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0060006:61, расположенный по адресу: 607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34, право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрировано.

**4. Движимое имущество:**

Движимое имущество, стоимостью 40 тыс. руб. и выше, относящееся к особо ценному движимому имуществу:

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость	Особо ценное имущество
1	Система доочистки питьевой воды 2 шт+F13:H28	4323011400	149 250,00	Особо ценное движимое имущество
2	Система противопожарной сигнализации	21432301140059	108 171,20	Особо ценное движимое имущество
3	интерактивная доска SMART Board	21432301140046	52 900,00	Особо ценное движимое имущество
4	интерактивная доска SMART Board 2	21432301140049	52 900,00	Особо ценное движимое имущество
5	интерактивная доска SMART Board 3	21432301140066	75 000,00	Особо ценное движимое имущество
6	Проектор Hitachi CP-EX250N	21432301140067	46 000,00	

7	интерактивная доска SMART Board 480	21432301140077	64 900,00	Особо ценное движимое имущество
8	интерактивная доска SMART Board 480	21432301140078	64 900,00	Особо ценное движимое имущество
9	Проектор Hitachi CP-RX93	21432301140076	45 000,00	
10	Проектор Hitachi CP-RX93	21432301140079	45 000,00	
11	система передачи извещений о пожаре «Стрелец-Мониторинг»	21432301140069	72 847,00	Особо ценное движимое имущество
12	Проектор Hitachi CP-RX93	21432301140091	45 000,00	
13	интерактивная доска SMART Board SBM600	21432301140090	69 900,00	Особо ценное движимое имущество
14	Детское спортивное оборудование «МиниСпорт»	21432301140093	75 875,00	Особо ценное движимое имущество
15	Интерактивная доска SMART Board SB480	21432301140155	61 900,00	Особо ценное движимое имущество
16	детское спортивное оборудование «Игровой домик – беседка»	21432301140152	66 000,00	Особо ценное движимое имущество
17	детское спортивное оборудование "Беседка с домиком"	21432301140158	65 000,00	Особо ценное движимое имущество
18	детское спортивное оборудование "Беседка с домиком"	21432301140159	66 000,00	Особо ценное движимое имущество
19	детское спортивное оборудование "Беседка с домиком"	21432301140160	69 000,00	Особо ценное движимое имущество
20	спортивное оборудование СК 108	21432301140167	57 000,00	Особо ценное движимое имущество
21	спортивное оборудование СК 108	21432301140168	57 000,00	Особо ценное движимое имущество
22	Интерактивная доска Smart Board SB480	21432301140172	61 900,00	Особо ценное движимое имущество
23	Передаточное устройство	1010003	245 667,00	
24	Детская машина "Кораблик"	21432301140285	68 000,00	Особо ценное движимое имущество

Данное движимое имущество числится в Реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

**В результате проведения документальных мероприятий рабочая группа установила следующее:**

1. Благоустройство и вертикальная планировка, расположенная по адресу: 607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34 - право муниципальной собственности, право оперативного управления не зарегистрированы.

2. Трубопроводы, расположенные по адресу: 607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34 - право муниципальной собственности, право оперативного управления не зарегистрированы.

3. Согласно сведениям, представленным Учреждением об основных средствах по состоянию на 01.01.2022г. выявлено следующее:

На бухгалтерский учет Учреждением принято передаточное устройство, как объект недвижимости -сооружение. Данное имущество Постановлением администрации г.о.г. Кулебаки от

17.12.2018г. №3079 переведено в движимое имущество и в Реестре муниципального имущества г.о.г. числится в разделе «Движимое имущество».

**Рекомендовать Учреждению:**

1. **В срок до 15.06.2022** подготовить техническую документацию и обратиться в Управление Росреестра с заявлением регистрации прав на следующее имущество:

- **трубопроводы**, расположенные по адресу: 607023 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д.34.

2. Обратиться в КУМИ с заявлением о переводе объекта недвижимости - Благоустройство и вертикальная планировка в движимое имущество, так как данное имущество относится к движимому имуществу.

3. **В срок до 01.06.2022г.** внести соответствующие изменения в бухгалтерском учете:

- перевести передаточное устройство, стоимостью 245 667,00 из объекта недвижимости - сооружение в движимое имущество.

 / С. С. Скотникова

 / О.В. Папина